

**Q U É B E C**

**MUNICIPALITÉ DE SAINTE-CROIX**

**M.R.C. DE LOTBINIERE**

**RÈGLEMENT NUMÉRO 500-2012**

---

**RÈGLEMENT AUTORISANT L'ACQUISITION  
D'UN IMMEUBLE DE GRÉ À GRÉ OU PAR VOIE  
D'EXPROPRIATION À DES FINS D'UTILITÉ  
PUBLIQUE**

---

SÉANCE extraordinaire du conseil municipal de Sainte-Croix, M.R.C. de Lotbinière, tenue le vingt-quatrième jour du mois de septembre 2012, à 20h00, à l'endroit ordinaire des réunions du conseil, à laquelle séance étaient présents :

LE MAIRE: Monsieur Jacques Gauthier

LES CONSEILLERS:

Monsieur Berchmans Dancause

Monsieur Michel Routhier

Monsieur Jean-Pierre Ducruc

Monsieur Gratien Tardif

Monsieur Michel Cameron

Tous membres du conseil et formant quorum.

**ATTENDU QUE** le conseil municipal estime qu'il est nécessaire de faire l'acquisition du lot 3 592 080;

**ATTENDU QUE** ledit immeuble est nécessaire aux fins de permettre, à des fins d'utilité publique, l'ouverture d'une rue résidentielle et de rendre les services d'aqueduc, d'égouts et d'éclairage public dans cette rue;

**ATTENDU QU'**un avis de motion a été donné à la séance ordinaire du conseil tenue le 04 septembre 2012;

**ATTENDU QU'**il y a dispense de lecture pour ce dit règlement, les membres de ce conseil déclarent l'avoir lu et renoncent à sa lecture;

**IL EST PROPOSÉ PAR : Michel Routhier**

**APPUYÉ PAR : Berchmans Dancause**

**ET RÉSOLU UNANIMEMENT**

**QUE** le présent règlement portant le numéro 500-2012 est adopté et que ce conseil ordonne et statue ainsi qu'il suit :

**ARTICLE 1**

Le préambule du présent règlement en fait partie intégrante.

**ARTICLE 2**

Le conseil municipal décrète par les présentes l'acquisition de gré à gré ou par voie d'expropriation de l'immeuble suivant :

**Acquisition :**

- Lot 3 592 080 d'une superficie de 8 861,4 mètres carrés;

## **SUITE DU RÈGLEMENT NUMÉRO 500-2012**

tel que montré au plan de cadastre (extrait de la matrice graphique) et joint au présent règlement comme annexe A pour en faire partie intégrante.

### **ARTICLE 3**

L'acquisition dudit immeuble est faite :

- Aux fins de permettre, à des fins d'utilité publique, l'ouverture d'une rue résidentielle.
- Aux fins de permettre de rendre les services d'aqueduc, d'égouts et d'éclairage public.

### **ARTICLE 4**

Pour défrayer le coût d'acquisition de l'immeuble mentionné à l'article 2 du présent règlement, ainsi que les frais d'honoraires professionnels, le conseil municipal est autorisé à dépenser la somme de 48 000 \$ telle que détaillée à l'annexe B jointe au présent règlement pour en faire partie intégrante. Toute somme additionnelle relativement à ces mêmes fins sera autorisée par voie de résolution du conseil municipal comme faisant partie intégrante du présent règlement.

### **ARTICLE 5**

Le coût d'acquisition dudit immeuble sera défrayé à même les fonds généraux et par règlement d'emprunt.

### **ARTICLE 6**

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la loi.

Adopté à Sainte-Croix de Lotbinière, ce vingt-quatrième jour du mois de septembre 2012.

---

Jacques Gauthier  
Maire

---

France Dubuc  
Directrice générale adjointe et  
secrétaire-trésorière adjointe

**SUITE DU RÈGLEMENT NUMÉRO 500-2012**

**ANNEXE B**

**Référence à l'article 4 du présent règlement :**

**Acquisition :**

- Lot 3 592 080 d'une superficie de 8 861,4 mètres carrés 35 000 \$

**Frais légaux, techniques et autre frais contingents :**

**Prévisions budgétaires :**

- Notaire 1 000 \$
- Évaluateur 3 000 \$
- Arpenteur-géomètre 1 000 \$
- Contentieux 5 000 \$
- Autres contingents et imprévus (30 %) 3 000 \$